

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

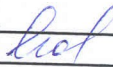
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
6 марта 2018г.			
Кадастровый номер:	59:01:4410595:160		
Номер кадастрового квартала:	59:01:4410595		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 59-59/023-59/023/451/2017-588		
Адрес (местоположение):	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Спартаковская, 4		
Площадь, м2:	2163 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб.:	18253924.71		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:4410595:27, 59:01:4410595:30		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:01:4410595:14; 59:01:4410595:15		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома		
Сведения о кадастровом инженере:	8689		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	О.А. Магеря
-------------------------------	-------------------------------	---------	-------------



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
6 марта 2018г.			
Кадастровый номер:		59:01:4410595:160	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 20.12.2017; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Многоквартирные жилые дома. Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись 	инициалы, фамилия О.А. Магера



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
6 марта 2018г.			
Кадастровый номер:		59:01:4410595:160	
Получатель выписки:		Шадрин Дмитрий Владимирович	



	Ведущий специалист-эксперт	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия
		<i>[Handwritten Signature]</i>	О.А. Магеря

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
6 марта 2018г.			
Кадастровый номер:		59:01:4410595:160	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Стройком", ИНН: 5905040633
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:01:4410595:160-59/102/2018-2 05.03.2018 15:55:25
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------	---------	-------------------



liol

О.А. Магеря

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 8

6 марта 2018г.
 Кадастровый номер: 59:01:4410595:160

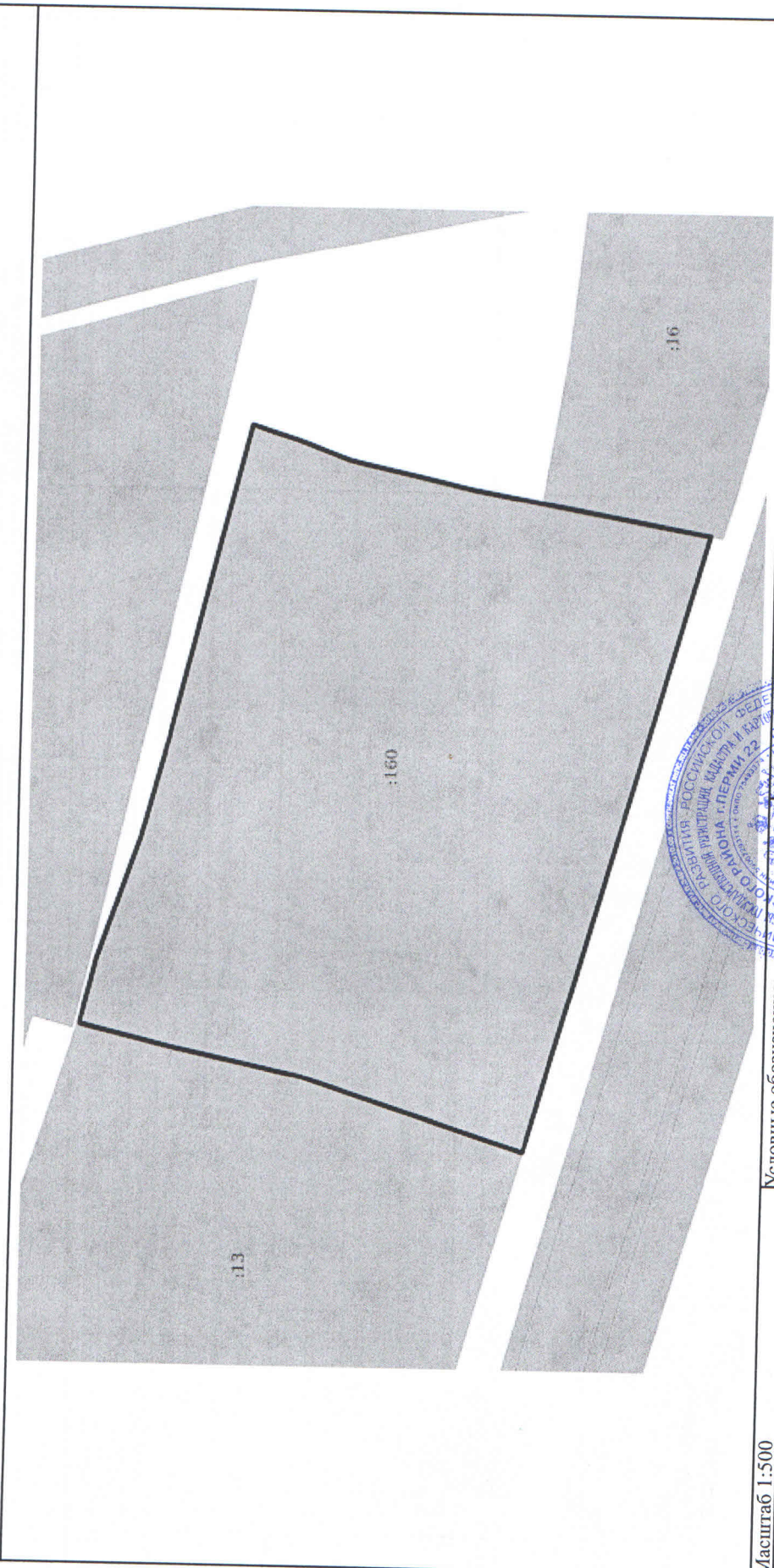
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



полное наименование должности: Ведущий специалист эксперт подпись: О.А. Магера
 инициалы, фамилия: Магера

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1
6 марта 2018г.		Всего разделов: 5
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: 8
59:01:4410595:160		
План (чертеж, схема) земельного участка		



Масштаб 1:500	Условные обозначения:
полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт
	подпись
	инициалы, фамилия
	О.А. Магеря

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5
6 марта 2018г.			Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер: 59:01:4410595:160			

№ п/п	Номер точки начальной ая	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
							Описание местоположения границ земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	102.94°	5.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	108.76°	11.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	104.45°	9.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	103.53°	28.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	197.16°	4.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	200.45°	4.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	192.36°	11.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	190.11°	5.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	190.01°	0.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	190.07°	14.76	данные отсутствуют	59:01:4410595:16	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	285.52°	30.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	285.53°	25.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	17.77°	20.31	данные отсутствуют	59:01:4410595:13	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	11.97°	11.71	данные отсутствуют	59:01:4410595:13	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.1	13.58°	7.96	данные отсутствуют	59:01:4410595:13	адрес отсутствует



полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт
подпись	<i>[Handwritten Signature]</i>
инициалы, фамилия	О.А. Магеря

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
6 марта 2018г.			Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер: 59:01:4410595:160			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	
	X	Y		4
1	2	3		
1	515291.93	2230954.47	Закрепление отсутствует	0.1
2	515290.63	2230960.13	Закрепление отсутствует	0.1
3	515287.05	2230970.67	Закрепление отсутствует	0.1
4	515284.79	2230979.44	Закрепление отсутствует	0.1
5	515278.21	2231006.79	Закрепление отсутствует	0.05
6	515274.26	2231005.57	Закрепление отсутствует	0.05
7	515269.7	2231003.87	Закрепление отсутствует	0.05
8	515258.79	2231001.48	Закрепление отсутствует	0.05
9	515253.46	2231000.53	Закрепление отсутствует	0.05
10	515252.95	2231000.44	Закрепление отсутствует	0.1
11	515238.42	2230997.86	Закрепление отсутствует	0.05
12	515246.45	2230968.95	Закрепление отсутствует	0.1
13	515253.39	2230943.97	Закрепление отсутствует	0.1
14	515272.73	2230950.17	Закрепление отсутствует	0.1
15	515284.19	2230952.6	Закрепление отсутствует	0.1
16	515291.93	2230954.47	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	полное наименование должности	инициалы, фамилия
			О.А. Магеря